



УТВЕРЖДАЮ

Директор

Е. А. Бабушкина

« 30 » 03 2014 г.

Принято

Решением УС от 30.03.14 пр. № 9

**Правила проживания в студенческом общежитии
Хакасского технического института – филиала
федерального государственного автономного
образовательного учреждения высшего образования
«Сибирский федеральный университет»**

1 Общие положения

1.1 Правила проживания в студенческом общежитии Хакасского технического института – филиала федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Сибирский федеральный университет» (далее – Правила, ХТИ – филиал СФУ, институт соответственно) разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации.

1.2 Правила являются локальным нормативным актом института, выполнение которых обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

1.3 Студенческие общежития института предназначены для временного проживания и размещения:

- на период обучения иногородних обучающихся по очной форме обучения;
- абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний.

При полной обеспеченности местами в студенческом общежитии перечисленных выше категорий обучающихся, институт, по согласованию с Первичной профсоюзной организацией студентов (далее – ППОС ХТИ - филиала СФУ), советом обучающихся вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии:

- стажеров и других форм послевузовского и дополнительного профессионального образования для временного проживания в период их очного обучения;
- обучающихся, постоянно проживающих в данном муниципальном районе;
- других категорий.

1.4 Жилые помещения в общежитиях института могут предоставляться сотрудникам института и членам их семей по решению комиссии по заселению в общежитие, при условии полной обеспеченности местами в общежитии студентов института.

2 Порядок предоставления помещений и заселения в студенческое общежитие

2.1 Заселение производится на основании приказа директора института (далее – приказ о заселении), личных заявлений.

Договор найма жилого помещения с обучающимся, нуждающимся в общежитии, заключается на основании приказа о заселении.

Договоры найма жилого помещения заключаются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, второй – у коменданта.

2.2 Вселение в общежитие производится комендантом на основании приказа, договора найма жилого помещения, паспорта и справки о состоянии здоровья вселяемого.

2.3 Решение о предоставлении общежития семейным обучающимся рассматривается в отдельном порядке, утвержденном в институте.

2.4 При заселении в общежитие заселяемые должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, Положением о студенческих общежитиях института и пройти соответствующий инструктаж по пожарной безопасности, по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится комендантом под роспись в журналах инструктажей в установленные сроки.

2.5 Размер оплаты за пользование жилым помещением (плата за наем) и коммунальные услуги устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.6 Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) и коммунальные услуги взимается в течение всего времени проживания в общежитии, в том числе и в период каникул.

2.7 В случае расторжения договора найма жилого помещения, отчисления из института проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдать коменданту жилое помещение по акту приемки-сдачи помещения в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

3 Пропускной режим в студенческом общежитии

3.1 Пропускной режим в студенческих общежитиях осуществляется круглосуточно сотрудниками института – дежурными общежития.

3.2 Требования администрации общежития, администрации института обязательны для всех проживающих.

3.3 Для входа в студенческое общежитие проживающим выдается пропуск установленного образца. Пропуск является основным документом проживающих для входа в студенческое общежитие.

3.4 Вход и выход в студенческое общежитие для проживающих осуществляется круглосуточно по пропускам.